



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у  
Суботици

Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл. бр. ИИВ А83/16

Дана 11.03.2025. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника Весна Петровић, Сремска Митровица, ул. Лукијана Мушицког бр. 35, ЈМБГ 2412975825047, на основу чл. 237, те чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 11.03.2025. године, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних, по замолници од стране јавног извршитеља Милан Жугић, на записнику од дана 15.01.2025. године, и то:

1. Регал, 4 дела; број пописне маркице: 0169  
Процењена вредност износи 7.000,00 динара
2. Сто и четири столице; број пописне маркице: 0170  
Процењена вредност износи 6.000,00 динара
3. Кауч- двосед; број пописне маркице: 0151  
Процењена вредност износи 4.500,00 динара
4. Тросед и фотеља; број пописне маркице: 0152  
Процењена вредност износи 8.000,00 динара
5. Кревет; број пописне маркице: 0153  
Процењена вредност износи 4.000,00 динара
6. Телевизор „Sharp“; број пописне маркице: 0154  
Процењена вредност износи 10.000,00 динара
7. Телевизор „Vox“; број пописне маркице: 0155  
Процењена вредност износи 6.000,00 динара
8. Орман- плакар; број пописне маркице: 0156  
Процењена вредност износи 10.000,00 динара
9. Компјутер (монитор, кућиште, звучници) „IBM“; број пописне маркице: 0157  
Процењена вредност износи 18.000,00 динара
10. Комода; број пописне маркице: 0158  
Процењена вредност износи 3.000,00 динара
11. Машина за шивење; број пописне маркице: 0160  
Процењена вредност износи 6.000,00 динара
12. Машина за прање веша „Gorenje“; број пописне маркице: 0159  
Процењена вредност износи 6.000,00 динара
13. Микроталасна „Ok“; број пописне маркице: 0141  
Процењена вредност износи 1.500,00 динара
14. Кухиња- 7 делова; број пописне маркице: 0142  
Процењена вредност износи 8.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана 10.04.2025. године, са почетком у 10,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

**На првом надметању почетна цена износи 70% од процене вредности.**

**ЈЕМСТВО:** На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на **наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74** који се води код **RAIFFEISEN BANK АД БЕОГРАД** са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИ А83/16“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3...). Јемство се може уплатити **најкасније до објављивања јавног надметања**. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то **на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN BANK АД БЕОГРАД са позивом на број предмета ИИ А83/16.**

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

### Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Суботици ИИв-238/2016 од 22.11.2016. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 742.218,55 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 15.01.2025. године јавни извршитељ Милан Жугић је по замолници пописао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да ~~продајна цена~~ на првом јавном надметању износи 70% процене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици Срђан Миладинов  
Суботица, Пушкинов трг 5/3/15  
Тел. 024/55-32-30, 065/22-99-129